

Stichting Dorpsraad Aartswoud

Secretariaat: Mw. J. Commandeur
Schoolstraat 47
1719 AT Aartswoud
Tel.: 0229 582717
E-mail: jokecommandeur@quicknet.nl



Notulen vergadering Dorpsraad Aartswoud

d.d. 24-06-2013

Plaats: Kerk
Tijd: 20.00 uur
Aanwezig: Joke Commandeur, Frank Rooker, Roelof Kalsbeek, Frank van Staveren, Michel van Ierland, Margriet Brouwer, Jacco Glas
Afwezig:
Toehoorders: ca 40
Afbericht: T. Friethoff, E. Deutekom, N. Bosch, D. Stroker P. Menting. M. Nieuwboer
Notulen: Roelof Kalsbeek

1. Opening door de voorzitter om 20.00 uur. 3 gastsprekers: Margriet Brouwer
Paula Feld
Carla Sonius
2. Notulen 17-01-2013 goedgekeurd.
3. Ingekomen stukken en mededelingen:
 - N 239 wegens vorstschade opgeknapt. Dit staat los van de herinrichting zoals gepland in 2015-2016
 - AED Evaluatie geweest in jan 2013 over 2012: Er waren problemen met de registratie van en toegang tot de website voor AED hulpverleners www.hartslagnu.nl . De coördinator in de gemeente Opmeer is Antoinette Loos. Jacco zal contact opnemen om de dekkingsgraad van AED-ers te checken in Aartswoud.
4. Dreiging sluiten school. Op advies van de Onderwijsraad dreigt Staatssecretaris Sander Dekker (Onderwijs) om scholen met minder dan 100 leerlingen de deuren te laten sluiten. Op 27 mei zal hij hierover uitsluitel geven. De Dorpsraad heeft een brief naar de fracties gestuurd waarin wij onze zorgen over de mogelijke opheffing en de gevolgen hiervan voor de leefbaarheid kenbaar maken. Het college deelt deze zorgen en heeft schriftelijk gereageerd naar de Rijksoverheid. De vele reacties hebben de scherpe kantjes van het advies afgehaald, waardoor met meer samenwerking tussen scholen de starre opheffingsnorm van tafel is. Paula Feld zal in januari 2014 (bij verlenging van haar aanstelling als coördinator Brede School) een presentatie geven over de Brede school (zie noot). Er zal eerst een informatieronde georganiseerd worden, waarin per kern de behoeften worden gepeild. Gedacht kan worden aan een Coördinator Jeugd en Gezin, Algemene preventie spreekuren, sporten, kennismaken met muziek, de transitie van de jeugdzorg, samenwerking met het Rundveemuseum (educatieve projecten), fietsreparatie plek (in het kader van techniek op school), kindertheater etc . Zie ook <http://prezi.com/ggma4ifgp4bx/brede-school-opmeer-en-ouders/> Kortom: Alles wordt gedaan om de basisschool in Aartswoud zo aantrekkelijk mogelijk te houden.

5. Motorcross. Wethouder Stoker bevestigt de definitieve afwijzing van de NC10 locatie
6. Windmolens. Anticiperen op windmolenbouw nu en in de toekomst Dit n.a.v. de enquête in De Weere windmolens en informatienotitie Ontwerp-structuurvisie Windenergie op land (Rijksbeleid tav windmolenparken). Dit naar aanleiding van geruchten dat er gelobbyd wordt voor plaatsing van windmolens bij individuele ondernemers/particulieren ten zuiden van de Westfriesedijk (tussen Medemblik en Kolhorn zou plaats zijn voor 44 molens). Het bestemmingplan van de Gemeente Opmeer voorziet in een moratorium tot 2025. Maar hoewel zowel gemeente Opmeer als Provincie benadrukken, dat er geen windmolens geplaatst gaan worden in de gemeente Opmeer (Het buitengebied van Opmeer is aangewezen als weidevogelgebied) volgt uit de RCR(Rijkscoördinatie-regeling), dat voor totale projectvermogens groter dan 100 Mw het Rijk het bevoegd gezag is en provincie en gemeenten weinig meer te vertellen hebben.
7. Kippenfarm aan de Oudelandeweg 53 (nabij rotonde met Alkmaarseweg)
Op 3 april 2013 is op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de ontwerp omgevingsvergunning en MER voor Oudelandeweg 53 in Middenmeer ter inzage gelegd. Zowel Gemeente Opmeer als Dorpsraad Aartswoud hebben een zienswijze ingediend. Hierbij spreekt de Dorpsraad zijn zorg uit over de toename van de hoeveelheid fijnstof, toename van de geurbelasting en toename van de verkeersbewegingen
8. Recreatiewoningen. De Gemeente Opmeer handhaaft door het afsluiten van een beheersverordening (zie ook bijlage) streng het landelijk beleid inzake bewoning van recreatiewoningen (recreatiewoningen mogen niet permanent bewoond worden). De Dorpsraad blijft zich desondanks inzetten voor verandering van dit beleid, omdat wij bang zijn voor verloedering door leegloop van het park Wilhelminalaan/ Bongerd. Deze leegloop heeft ook tot gevolg, dat het aantal leerlingen op onze toch al kleine school zal verminderen. Kortom een aantasting van de leefbaarheid’Deze problematiek speelt landelijk. Wij worden gewezen op een landelijk opererende belangenvereniging “Belangenvereniging vrij wonen”(BVVW) website <http://verenigingvrijwonen.nl>
9. Rondvraag: Geen
10. Sluiting

PAUZE

Margriet vertelt over Lokaal Actief Aartswoud. Activiteiten zullen ook via de website van de Dorpsraad vermeld worden.

Verder vertelt zij van de plannen om rondom de basisschool een natuurpad aan te leggen. Getracht wordt dit onderhoudsarm en budgetneutraal iswm de gemeente te realiseren.

Carla Sonius van Archeologie Westfriesland vertelt over de archeologie van Aartswoud en omstreken.

Noot: De aanstelling van Paula Feld als coördinator van “De Brede School” is stopgezet wegens het niet beschikbaar zijn van voldoende financiële middelen.

Bijlage Recreatiewoningen

http://www.opmeer.nl/bestuur-en-organisatie/bekendmakingen_42129/item/vaststelling-beleidsplan-aplan-van-aanpak-handhaving-permanente-bewoning-recreatieobjecten-2013a_18179.html

Vaststelling beleidsplan “Plan van aanpak handhaving permanente bewoning recreatieobjecten 2013”

Gegevens bekendmaking

Publicatiedatum 14-03-2013

Soort bekendmaking mededelingen

De gemeente Opmeer is bezig met het actualiseren van de bestemmingsplannen. De Wet ruimtelijke ordening biedt echter ook de mogelijkheid om voor gebieden waar zich de komende jaren geen nieuwe ontwikkelingen voordoen een zogenaamde beheersverordening op te stellen. Voor de recreatieparken De Perelaer bij Opmeer en voor het recreatiepark De Bongerd (ook wel bekend als het Pereblok) in Aartswoud is, gelet op het feit dat hier geen ruimtelijke ontwikkelingen zijn te verwachten, een beheersverordening opgesteld. Genoemde beheersverordening is door de raad van de gemeente Opmeer op 20 december 2012 vastgesteld. Met de vaststelling van de verordening zijn de geldende bestemmingsplannen Aartswoud 1974 en Bungalowpark onder de perelaer-recreatiepark West-Friesland herzien. Dit is de reden waarom ook het oude beleids- en uitvoeringskader voor de handhaving van permanente bewoning in de gemeente uit 2007 moest worden herzien.

Verbod op permanente bewoning

Naar aanleiding van de beleidsbrief van de minister van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieu van 11 november 2003 heeft de raad van de gemeente Opmeer op 15 september 2004 besloten de recreatieve bestemming van de in de gemeente aanwezige recreatieterreinen niet te wijzigen. Dit betekent dat het verbod op permanente bewoning, zoals dat nu is vastgelegd in de geldende beheersverordening recreatieparken Opmeer, onverkort van kracht blijft en de gemeente Opmeer actief permanente bewoning zal handhaven.

Op 5 maart 2013 hebben wij besloten om het beleidsplan “Plan van aanpak handhaving permanente bewoning recreatieobjecten”, vastgesteld op 28 juni 2007, in te trekken en het nieuwe beleidsplan “Plan van aanpak handhaving permanente bewoning recreatieobjecten 2013” vast te stellen. Ter nadere onderbouwing en uitwerking van het beleid en de uitvoering van de handhaving van permanente bewoning is dit plan van aanpak tot stand gekomen. Dit nieuwe plan van aanpak vormt het beleids- en uitvoeringskader voor de handhaving van permanente bewoning in de gemeente en vervangt het oude Plan van aanpak handhaving permanente bewoning van recreatieobjecten 2007. In het nieuwe plan van aanpak wordt aangegeven op welke wijze de gemeente handhavend optreedt tegen geconstateerde overtredingen van de betrokken regelgeving.

Persoonsgebonden gedoogbeschikking

Om tegemoet te komen aan bestaande situaties op het recreatiepark in Aartswoud die zijn ontstaan vóór 15 september 2004 kunnen persoonsgebonden gedoogbeschikkingen worden genomen die er toe strekken dat de betreffende bewoner(s) in de betreffende recreatiewoning

mogen blijven wonen. Deze beschikkingen zijn persoonsgebonden, aan het object gerelateerd, niet overdraagbaar en ze vervallen op het moment dat de desbetreffende bewoner verhuist, overlijdt of diens recreatiewoning geheel sloopt en herbouwt. Bovendien moet de woning voldoen aan het Bouwbesluit 2013 en mag bewoning van het pand niet in strijd zijn met de milieuwetgeving. De bewoners die denken aanspraak te kunnen maken op een persoonsgebonden gedoogbeschikking moeten dit zelf schriftelijk bij ons college aanvragen. Dit moet gebeuren voor het einde van de aanvraagtermijn. Na het verstrijken van de aanvraagtermijn kan geen aanspraak meer worden gemaakt op een persoonsgebonden gedoogbeschikking. De aanvraagtermijn loopt tot 1 juni 2013. Voor het recreatiepark in Opmeer zullen geen gedoogbeschikkingen worden afgegeven.

Ter inzage

Het beleidsplan “Plan van aanpak handhaving permanente bewoning recreatieobjecten 2013” treedt in werking op de dag na publicatie. Tegen het vaststellingsbesluit staat geen bezwaar en beroep open. Bovengenoemd besluit en het beleidsplan “Plan van aanpak handhaving permanente bewoning recreatieobjecten 2013” liggen vanaf vandaag voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis aan de Klaproos 1 in Opmeer.